



Menetlusosaline  
Vastavalt nimekirjale

28.02.2025 nr 5-2/1334-1

**Jõgela külas Pilguse III maaüksuse detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise otsuse eelnõu esitamine arvamuse andmiseks**

Vastavalt planeerimisseaduse § 140 lõikele 3 esitame arvamuse andmiseks detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise otsuse eelnõu „Jõgela külas Pilguse III maaüksuse detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine“ (vt lisa). Planeeringuala hõlmab osa Ratsu katastriüksusest (katastritunnus 71401:001:1594).

Katastriüksuse omanik esitas vallavalitsusele taotluse detailplaneeringu kehtetuks tunnistamiseks, soovib detailplaneeringu elluviimisest loobuda. Detailplaneering tunnistatakse kehtetuks omaniku soovil planeerimisseaduse § 140 lõike 1 punkti 2 alusel, mille kohaselt võib detailplaneeringu osa kehtetuks tunnistada, kui planeeringu koostamise korraldaja või planeeritava kinnistu omanik soovib planeeringu elluviimisest loobuda.

Teil on võimalus kehtetuks tunnistamise otsuse eelnõu kohta avaldada arvamust 30 päeva otsuse eelnõu saamisest arvates e-posti teel [vald@saaremaavald.ee](mailto:vald@saaremaavald.ee) või postiaadressil Tallinna 10, Kuressaare 93819. Kui Te nimetatud tähtajaks käesolevale kirjale ei vasta ega tähtaega ei pikenda, loeb Saaremaa Vallavalitsus, et Te ei soovi arvamust avaldada ja Teil puuduvad vastuväited detailplaneeringu osaliselt kehtetuks tunnistamiseks.

Kehtiva detailplaneeringu materjalid on kättesaadavad valla kodulehel aadressil <https://gis.saaremaavald.ee/failid/DP/433-102/>.

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)

Kätlin Kallas

planeeringuteenistuse juhataja

Lisad:

1. otsuse eelnõu „Jõgela külas Pilguse III DP kehtetuks tunnistamine\_eelnõu“
2. „Lisa. Planeeringuala“

Piret Paiste, 452 5093  
[piret.paiste@saaremaavald.ee](mailto:piret.paiste@saaremaavald.ee)

Tallinna 10, Kuressaare, Saaremaa vald, 93819 Saare maakond / registrikood 77000306 /  
452 5000 / [vald@saaremaavald.ee](mailto:vald@saaremaavald.ee) / [www.saaremaavald.ee](http://www.saaremaavald.ee)